

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych (lokale zamieszkałe) w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Grodzisku Mazowieckim.

Adresy wymiany stolarki drzwiowej:

- ul. Limanowskiego 23 m 5 – drzwi do lokalu (niestandardowa wysokość) wewnątrz budynku,
- ul. Poniatowskiego 35 m 6 – drzwi do lokalu wewnątrz budynku,
- ul. 11 Listopada 37 m 2 – drzwi do lokalu wewnątrz budynku,
- ul. Klińskiego 6 m 5 (budynek objęty ochroną konserwatora zabytków) - drzwi zewnętrzne,
- ul. Żeromskiego 25A m 3 – drzwi zewnętrzne + skrzydło drzwi wewnętrznych,
- ul. Tylna 23 m 6 – drzwi zewnętrzne,
- ul. Pańska 3 m 5 – drzwi zewnętrzne.

2. Ogólny zakres robót dla wymiany stolarki drzwiowej do lokali

1. Wykucie z muru ościeżnicy drewnianej wraz z progiem - 7 szt.,
2. Zakup i montaż drzwi zewnętrznych stalowych pełnych ocieplonych jednoskrzydłowych. Drzwi wyposażone w dwa zamki wpuszczane w drzwi, klamkę, wizjer, próg z przekładką termiczną (drzwi w okleinie drewnopodobnej, 2 komplety kluczy) – 7 szt.,
3. Zakup i montaż skrzydła drzwi wewnętrznych płytowych z dużą szybą, kolor biały – 1 szt.,
4. Naprawa uszkodzonych tynków na ościeżach z zatarciem na gładko.
5. Gruntowanie ościeży od wewnątrz i od zewnątrz,
6. Malowanie ościeży drzwiowych od wewnątrz farbą emulsyjną,
7. Malowanie ościeży drzwiowych od zewnątrz farbą elewacyjną,
8. Wywóz materiałów z rozbiórki i uporządkowanie terenu robót.

Zakres robót dla wymiany skrzydła drzwiowego w lokalu

1. zdjęcie skrzydła 88x204,
2. zakup i montaż (dopasowanie do futryny) skrzydła drzwi wewnętrznych płytowych z dużą szybą, kolor biały, drzwi prawe. Drzwi wyposażone w klamkę z szyldem – 1 szt.

Dla drzwi zewnętrznych (w całości) współczynnik przenikania ciepła U powinien wynosić maksymalnie 1,3 W/(m²·K). Skrzydło, ościeżnica i próg powinny mieć uszczelki na całym obwodzie.

Szczegółowy zakres robót zawiera kosztorys ofertowy i przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do formularza ofertowego.

- 2.1. W cenie oferty należy ująć całość kosztów związanych z wymianą stolarki drzwiowej łącznie z kosztami wywozu materiałów z rozbiórki na legalne dostępne wykonawcy wysypisko odpadów, koszty nadzoru technicznego nad wykonaniem prac, koszty wykonania zabezpieczenia i oznakowania terenu w trakcie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru robót.

Wykonawca przed zamawianiem stolarki jest zobowiązany do dokonania pomiarów z natury.

- 2.2. Podpisanie Umowy nastąpi w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Sposób przygotowania oferty - oferta powinna zawierać:

- 3.1 Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.
- 3.2 Wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy.
- 3.3 Podpisany wzór umowy.
- 3.4 Aktualne zaświadczenie o działalności gospodarczej lub KRS.

4. Ocena oferty:

- 4.1 Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest: Cena (C) brutto – 80%, Termin (T) realizacji – 20%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$$P = C_n : C_b \times 100 \text{ pkt} \times 80 \% + T_n : T_b \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$$

gdzie: P – łączna ilość punktów, C_n – cena najniższa, C_b – cena oferty ocenianej, T_n – termin najkrótszy

T_b – termin oferty ocenianej

- 4.2 Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.

- 4.3 Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

5. Termin składania ofert:

Oferty należy złożyć do **06.06.2022 roku**

6. Forma złożenia oferty:

Ofertę można złożyć w formie:

- pisemnej (osobiście lub listownie) na adres Zamawiającego
- w wersji elektronicznej na e-mail: tt@zgmgradzisk.pl

7. Dodatkowe informacje:

- 7.1 Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zamówienia na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.

- 7.2 Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 120 29 10 w godz. 7:00 – 15:00.